

四川东财资产管理集团有限公司
井研县龙家坝充电基础设施建设项目
设计、预算编制服务采购

竞争性谈判文件

采购人：四川东财资产管理集团有限公司

时 间：2024 年 月

第一章 供应商须知

序号	条款名称	说明和要求
1	项目基本情况	1、采购项目名称：井研县龙家坝充电基础设施建设项目设计、预算编制服务采购项目 2、采购人：四川东财资产管理集团有限公司 3、项目概况：结合《井研县龙家坝超级充电站建设方案》，在龙家坝停车场内，统一规划、建设6个充电桩（6桩12枪）、1套1250KVA箱式变电器及休息室、洗手间、化粪池、导视、监控系统、遮阳棚等配套设施等附属配套设施。
2	投标限价	57104 元。
3	报价要求	1、投标人报价不得超过投标限价，超过无效 2、价格构成：供应商的报价是指完成本项目的全部费用，包括但不限于：服务费、交通工具费、设施设备费、保险费、安全文明费、管理费、后续服务费、税费及合理利润等一切相关费用。
4	服务内容及技术、商务要求	负责按四川东财资产管理集团有限公司要求，根据《井研县龙家坝超级充电站建设方案》及相关批复文件进行充电桩、1250KVA箱式变电器及附属休息室、洗手间、化粪池、导视、监控系统、遮阳棚等配套设施建设的施工图设计、预算编制等，并配合应对井研县财评中心提出的问题，参与项目建设及竣工验收。
5	工期	根据采购人要求执行
6	验收方式和标准	根据国家相关的规范及行业验收规范、标准执行。
7	付款方式	1、竣工验收后 15 个工作日内发包人一次性向中标人支付至合同价的 100%； 2、发包人付款前中标人需出具与付款金额相符的合法有效的增值税专用发票。
8	供应商资格要求及需提供资料	1、具有独立承担民事责任的能力，同时具有建设行政主管部门核发的送电工程、变电工程专业乙级及以上工程设计资质；（提供营业执照、资质证书复印件加盖鲜章） 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（提供承诺函加盖鲜章） 3、授权委托书及身份证；（提供法定代表人授权书及法定代表人、委托代理人身份证复印件盖鲜章） 4、报价函；（提供报价函，盖鲜章）

第二章 谈判文件格式

井研县龙家坝充电基础设施建设项目 设计、预算编制服务采购项目 响应性文件

项目名称：井研县龙家坝充电基础设施建设项目设计、预算编制服务采购项目

采购人：四川东财资产管理集团有限公司

供应商全称：_____（盖单位公章）

日期： 年 月 日

序号	条款名称	说明和要求
9	谈判文件获取 时间、地点、 获取方式	1、谈判文件免费获取； 2、获取时间及方式：按照征集公告规定时间和方式领取。
11	响应文件递 交	1、递交响应文件截止时间（谈判时间）：2024年4月15日下午15:00分 2、递交响应文件地址：井研县研城街道和谐街2号 注、供应商应当在谈判文件要求的截止时间前，将响应文件密封送达指定地点。在截止时间后送达的响应文件视为无效文件，我公司将拒收。
12	谈判方法	1、由项目管理部、资产经营管理部、综合管理部等部门抽取人员组成3人以上单数的谈判小组。 2、谈判时，谈判申请人携带谈判文件要求书面响应性文件材料及电子文档资料到现场参与谈判。 谈判小组所有成员集中与谈判对象逐一进行判谈，在谈判中，谈判的任何一方不得透露与谈判有关的其他谈判对象的价格等信息。 3、确定候选成交供应商。谈判结束后，谈判小组应当要求所有参加谈判的谈判对象在规定时间内进行最后报价，并由低到高依次排序，确定成交候选人排名。
13	联系方式	采 购 人：四川东财资产管理集团有限公司 地 址：乐山市井研县研城镇和谐街2号 联 系 人：余先生，联系电话：0833-3717759 电子邮箱：
14	电子文档	含响应性文件材料电子版资料，以u盘方式向采购人提供。
注：供应商报价含本项目的所有费用，报价费用包含不限于：人工费、材料费、编制费、专家评审费、交通费（含相关杂费）、管理费、保险费、利润及税金等履行完本项目的全部费用。		

(一) 报价函

四川东财资产管理集团有限公司：

我方全面研究了“_____采购项目（项目名称）”项目竞争性谈判文件，决定参加贵单位组织的本项目谈判采购。

1、首轮报价

序号	项目（服务费）组成项	报价（元）
1	施工图设计、预算编制	

2、一旦我方成交，我方将严格履行合同规定的责任和义务，保证于合同签字生效后按照合同规定履行义务；

3、我方报价为本采购项目合同下所有费用，是采购人最终验收合格后的总价，报价费用包含不限于：人工费、材料费、编制费、专家评审费、交通费（含相关杂费）、管理费、保险费、利润及税金等履行完本项目的全部费用。

4、我方报价均真实有效，不存在低于成本的不正当竞争行为，并且不存在以低价谋取成交后提供不良产品或者不诚信履约情况；

5、谈判小组认为我方报价低于成本，我方将按照谈判小组要求积极配合提供相关证明材料；并接受谈判小组的评审认定。

6、我方承诺《报价函》是真实的，完全符合我公司实际情况的并承担相关法律责任。

供应商名称：_____（盖章）

法定代表人或其委托代理人（签字）：_____

联系电话：_____

传 真：_____

日 期：_____

(二) 营业执照、资质证书 (复印件加盖鲜章)

(三) 承 诺 函

四川东财资产管理集团有限公司：

我方作为“xx采购项目”的报价人，根据谈判文件要求，现郑重承诺如下：

1. 具有独立承担民事责任的能力；
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
3. 具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；
4. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
5. 参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
6. 法律、行政法规规定的其他条件。

供应商名称：_____（盖章）

法定代表人或其委托代理人（签字）：_____

联系电话：_____

传 真：_____

日 期：_____

(四) 法定代表人（负责人）授权书

四川东财资产管理集团有限公司：

本授权声明：_____（供应商名称）_____（法定代表人姓名、职务）授权_____（被授权人姓名）为我方“_____采购项目”项目谈判活动的合法代表，以我方名义全权处理该项目有关谈判、签订合同以及执行合同等一切事宜。

特此声明。

附：法定代表人（负责人）和被授权人的身份证复印件盖单位公章。

供应商全称：_____（盖单位公章）。

法定代表人（负责人）_____（签字）。

被授权代表：_____（签字）。

日期：_____年_____月_____日。

(五) 其他需要提供相关资料



最终报价函

四川东财资产管理集团有限公司：

经我公司研究，最终报价为：_____

供应商名称：_____（盖章）

法定代表人或其委托代理人（签字）：

日期：

